



Übersichtskarte Siedlungsformen

- Abgrenzungen flächlicher Gebiete
- Abgrenzung des Stadtgebietes
 - Abgrenzung des Sanierungsgebietes "Innenstadt"
- Siedlungsstruktur
- Stadtkern
Gebiet mit historisch gewachsener, mehrgeschossiger geschlossener Quartiersbebauung (überwiegend vor 1900)
 - weltlicher Altbau
Gebiet mit historisch gewachsener, dörflich geprägter Bebauung, zweigeschossige offene Bauweise (überwiegend vor 1900)
 - weltlicher Altbau
Gebiet mit historisch gewachsener, städtisch geprägter Bebauung, mehrgeschossige offene Bauweise (überwiegend um 1900)
 - weltlicher Altbau
Gebiet mit einheitlicher Siedlungsbebauung/ Stadterweiterungen, mehrgeschossige offene und geschlossene Bauweise (überwiegend 1910-1945)
 - Eigenheimbebauung
Gebiet mit einheitlicher Siedlungsbebauung, eingeschossige offene Bauweise (überwiegend ab 1920)
 - Plattenbau und industrieller Wohnungsbau
Gebiet mit mehrgeschossiger offener und geschlossener Bauweise (überwiegend 1950-1989)
 - Wohnbebauung nach 1990
Gebiete mit einheitlicher Wohnbebauung, Einfamilienhausansiedlungen, Doppel- und Reihenhäuser sowie Mehrfamilienhäuser
 - weltliche bebaute Siedlungsfläche
Gebiet mit überwiegend gewerblicher und industrieller Nutzung