

STADT RADEBERG

BEBAUUNGSPLAN NR. 73
„WOHNBAUFLÄCHE ZWISCHEN
PULSNITZER STRASSE UND AN DEN LEITHEN“

ENTWURF

BEBAUUNGSPLAN NR. 73 „WOHNBAUFLÄCHE ZWISCHEN PULSNITZER STRASSE UND AN DEN LEITHEN“

ENTWURF

Planungsträger: **Stadt Radeberg**
Markt 17 - 19
01454 Radeberg



Planverfasser: Planungsbüro Schubert
Architektur & Freiraum
Friedhofstraße 2
01454 Radeberg
Tel. 03528/4196 0
Fax 03528/4196 29
Internet: www.pb-schubert.de
E-Mail: info@pb-schubert.de



Radeberg, den 26. Februar 2018

INHALT

Planzeichnung **Teil A – Rechtsplan**

Textliche Festsetzungen **Teil B**

Begründung **Teil C-1**

Umweltbericht **Teil C-2**

Anlagen:

- (1) Schallimmissionsprognose Verkehrslärm, cdf Schallschutz Consulting Dr. Fürst, 18.04.2017, Bericht Nr. 16-3403/01
- (2) Schalltechnische Stellungnahme zum Gewerbelärm der Radeberger Bierbrauerei, cdf Schallschutz Consulting Dr. Fürst, 31.01.2017
- (3) Artenschutzfachbeitrag, Planungsbüro Schubert, 26.02.2018
- (4) FFH-Verträglichkeitsvorprüfung, Planungsbüro Schubert, 26.02.2018