

Ergänzungssatzung „Langebrücker Straße, T. v. Flurstück 232/30“ - OT Liegau - Augustusbad

Aufgrund des § 34 Abs. 4 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141, ber. 1998, S. 137), zuletzt geändert durch Europaanpassungsgesetz - Bau (BauEAG) vom 24.06.2004 (BGBl. I Nr. 31) in Verbindung mit § 4 der Sächsischen Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. März 2003, GVBl. S.55, bereinigt S. 159, geändert durch Gesetz vom 13.Dez. 2003 (GVBl. S. 333) erlässt die Stadt Radeberg folgende Satzung (Genehmigung vom 29.09.2005, Az.: 62.1-627.312:02-RA):

§ 1 Gegenstand

Der im Zusammenhang bebaute Ortsteil Liegau - Augustusbad der Stadt Radeberg wird im Bereich der südlichen Bebauung entlang der Langebrücker Strasse durch folgende Außenbereichsgrundstücke ergänzt:

Teile von Flurstück 232/30 der Gemarkung Liegau - Augustusbad
(siehe Eintrag des Geltungsbereiches in der Planzeichnung, Bearbeitungsstand 07.09.2005)

§ 2 Räumlicher Geltungsbereich

Der Geltungsbereich der Ergänzungssatzung wird durch die Darstellung der Planzeichnung (Teil A), Bearbeitungsstand 07.09.2005 im Maßstab 1 : 1.000 bestimmt und umfasst die Grundstücke innerhalb der Umgrenzung (Blocklinie). Der Plan (Teil A) ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 3 Bestandteile der Satzung

Teil A Planzeichnung, Fassung vom 07.09.2005
Teil B Textliche Festsetzungen

beigefügt sind:

Teil C Begründung
Teil D Eingriffs- und Ausgleichsbilanzierung zur Ergänzungssatzung / GOP
Teil E Schalltechnische Untersuchung, rgoUmwelt, Dezember 2004
Baugrunduntersuchung - Einschätzung der Versickerungsfähigkeit, Erdbaulaboratorium
Dresden GmbH, 03.März 2004

§ 4 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage ihrer Bekanntmachung (07.10.2005) in Kraft.

Radeberg, den 06.10.2005

Siegel

Gerhard Lemm
Bürgermeister